

INFORMACJA DODATKOWA - KOREKTA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Zakład Usług Komunalnych w Busku - Zdroju, NIP 655-197-07-08, REGON 260574231
1.2	siedzibę jednostki
	ul. Ludwika Waryńskiego 29, 28-100 Busko - Zdrój
1.3	adres jednostki
	ul. Ludwika Waryńskiego 29, 28-100 Busko - Zdrój
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Zakład zarządza terenami zieleni miejskiej oraz infrastrukturą komunikacyjną w granicach administracyjnych Gminy Busko-Zdrój
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	Sprawozdanie finansowe składa się z bilansu, rachunku zysku i strat, zestawienia zmian funduszu jednostki i informacji dodatkowej. Sprawozdanie finansowe obejmuje okres od 01.01.2025 do 31.12.2025 Rok obrotowy i podatkowy jednostki pokrywa się rokiem kalendarzowym i trwa 12 miesięcy. Księgi rachunkowe jednostki prowadzone są komputerowo przy użyciu programu Comarch Optima.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	nie dotyczy
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	Środki trwale finansowane są ze środków na wydatki inwestycyjne powyżej wartości 10 000,00 zł. i umarzone w czasie począwszy od następnego miesiąca w którym składnik majątkowy został przekazany do użytkowania. Odpisy umorzeniowe ustalane są według stawek określonych w Ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych i amortyzowane metodą liniową jednorazowo za okres całego roku. Na dzień bilansowy środki trwale wycenia się w wartości netto. Należności krótkoterminowe wyceniane są w wartości nominalnej łącznie z podatkiem VAT, a na dzień bilansowy w wysokości wymagalnej zapłaty z należnymi odsetkami z zachowaniem ostrożnej wyceny, w wysokości netto po pomniejszeniu o wartość odpisów aktualizujących należności. Odsetki od należności ujmuje się w momencie ich zapłaty lecz nie później niż ostatniego dnia kwartału. Niewielkie salda należności w kwocie nieprzekraczającej kosztów wysłania upomnienia podlegają odpisaniu w pozostałe koszty operacyjne. Środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych wycenia się według wartości nominalnej. Zakład nie rozlicza wydatków za pośrednictwem rozliczeń międzyokresowych kosztów.

	Fundusz jednostki wycenia się nie rzadziej niż na dzień bilansowy w wartości nominalnej. Wynik finansowy ustalany jest zgodnie z wariantem porównawczym rachunku zysków i strat. Zobowiązania wycenia się w zależności od celu sprawozdawczego: w zakresie sprawozdania finansowego jednostki – wg art. 28 ust.1 pkt 8 i 8a UoR; w zakresie sprawozdawczości budżetowej – wg RozpKB. Zobowiązania bilansowe zaliczane do zobowiązań finansowych wycenia się w kwocie wymagalnej zapłaty.
5.	inne informacje
	nie dotyczy
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Załącznik nr 1
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Nie dotyczy
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	nie dotyczy
1.4.	wartość gruntów oddanych w trwałe zarząd
	196 258,07
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	Brak danych
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	nie dotyczy
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec

	roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Stan odpisu aktualizującego należności na początek roku obrotowego – 7 384,29 Rozwiązanie odpisu aktualizującego należności – 0,00 Zwiększenie odpisu aktualizującego należności – 0,00 Stan odpisu aktualizującego należności na koniec roku obrotowego – 7 384,29
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	nie dotyczy
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	nie dotyczy
b)	powyżej 3 do 5 lat
	nie dotyczy
c)	powyżej 5 lat
	nie dotyczy
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	nie dotyczy
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	nie dotyczy
1.12.	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	nie dotyczy

1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	nie dotyczy
1.14.	łącznie kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	nie dotyczy
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	odprawy emerytalne – 0,00, nagrody jubileuszowe – 53 482,50, ekwiwalent za niewykorzystany urlop – 0,00.
1.16.	inne informacje
	nie dotyczy
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	nie dotyczy
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	nie dotyczy
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	nie dotyczy
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	nie dotyczy
2.5.	inne informacje
	nie dotyczy
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

nie dotyczy

Aneta Radej
(z upoważnienia głównego księgowego)

2025.04.29
(rok, miesiąc, dzień)

Artur Kuchno
(kierownik jednostki)

Załącznik nr 1: Główne składniki aktywów trwałych

LP	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów trwałych	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4+5+6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8+9+10)	Wartość początkowa - stan na koniec roku obrotowego (3+7+11)
			Aktualizacja	Przychody (nabycie)	Przemieszczenie		Zbycie	Likwidacja	Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	ŚRODKI TRWAŁE	7 422 157,47	0,00	11 193,00	11 070,00	22 263,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 444 420,47
0)	Grunty	196 258,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	196 258,07
1)	Budynki i lokale	3 895 762,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 895 762,61
2)	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3)	Kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4)	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	2 990,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 990,00
5)	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	599 671,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	599 671,32
6)	Urządzenia techniczne	60 225,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60 225,60
7)	Środki transportu	2 328 978,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 328 978,58
8)	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	338 271,29	0,00	11 193,00	11 070,00	22 263,00	0,00	0,00	0,00	0,00	360 534,29
RAZEM		7 422 157,47	0,00	11 193,00	11 070,00	22 263,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 444 420,47

LP	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów trwałych	Umorzenie – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenia umorzenia (14+15+16)	Zmniejszenia umorzenia	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (13+17-18)	Wartość netto składników aktywów	
			Aktualizacja	Amortyzacja za rok obrotowy	inne				Stan na początek roku obrotowego (3-13)	Stan na koniec roku obrotowego (12-19)
		13	14	15	16	17	18	19	20	21
1.	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	ŚRODKI TRWAŁE	5 623 804,32	0,00	299 585,02	0,00	299 585,02	0,00	5 923 389,34	1 798 353,15	1 521 031,13
0)	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	196 258,07	196 258,07
1)	Budynki i lokale	2 987 515,67	0,00	112 747,90	0,00	112 747,90	0,00	3 100 263,57	908 246,94	795 499,04
2)	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3)	Kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4)	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	2 990,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 990,00	0,00	0,00
5)	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	411 771,34	0,00	49 066,13	0,00	49 066,13	0,00	460 837,47	187 899,98	138 833,85
6)	Urządzenia techniczne	58 345,61	0,00	1 879,99	0,00	1 879,99	0,00	60 225,60	1 879,99	0,00
7)	Środki transportu	1 938 209,63	0,00	96 259,80	0,00	96 259,80	0,00	2 034 469,43	390 768,95	294 509,15
8)	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	224 972,07	0,00	39 631,20	0,00	39 631,20	0,00	264 603,27	113 299,22	95 931,02
RAZEM		5 623 804,32	0,00	299 585,02	0,00	299 585,02	0,00	5 923 389,34	1 798 353,15	1 521 031,13

Pozostałe składniki majątku jednostki

Wyszczególnienie	Wartość na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku	Zmniejszenia w ciągu roku	Stan na koniec roku obrotowego
Pozostałe środki trwałe	803 752,18	89 204,75	23 289,22	869 667,71
Pozostałe wartości niematerialne i prawne	3 412,46	0,00	0,00	3 412,46